

Spis č.: ODKS/5150/2025

V Třebíči dne 21.05.2025

Č.j.: ODKS 41747/25 - SPIS 5150/2025/DvoJ

VYŘIZUJE: Bc. Jana Dvořáková, DiS.

TELEFON: 568 896 269

E-MAIL: jana.dvorakova@trebic.cz

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ZÁMĚRU

Stavebník Obec Slavětice, Slavětice 58, 675 55 Slavětice, IČO: 00378615 zastoupen na základě plné moci společností **HBH Projekt spol. s r.o., Kabátníkova č. p. 216/5, Ponava, 602 00 Brno 2** podal dne 18.2.2025 podle § 184 zákona č. 283/2021 Sb., žádost o povolení záměru, kterým je: „Připojení místní komunikace na silnici II/152 Slavětice – obchvat“ na pozemku: pozemková parcela číslo 288/19, 288/20, 288/21, 288/22, 288/23, 288/24, 312/3, 314/2, 314/4, 316/2, 317/5, 318/2, 677/2, 678/1, 678/2, 678/3, 680/2, 681/2, 745/1, 745/2, 745/3, 745/4 v katastrálním území Slavětice.

Výroková část

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a ustanovení § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle §193 stavebního zákona a podle §10 odst. 4 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů žádost o vydání povolení a na základě tohoto posouzení podle §195 stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

na stavbu nazvanou

„Připojení místní komunikace na silnici II/152 Slavětice – obchvat“ (dále jen „stavba“) na pozemku: pozemková parcela číslo 288/19, 288/20, 288/21, 288/22, 288/23, 288/24, 312/3, 314/2, 314/4, 316/2, 317/5, 318/2, 677/2, 678/1, 678/2, 678/3, 680/2, 681/2, 745/1, 745/2, 745/3, 745/4 v katastrálním území Slavětice

Stavba obsahuje:

SO 102 Přídavné pruhy pro napojení místní komunikace

Objekt řeší rozšíření přeložky silnice 11/152 - obchvat o přídavné pruhy v místě křižovatky se stávající polní cestou. Polní cesta vlevo od přeložky silnice 11/152 bude upravena a rozšířena a přeřazena do sítě místních komunikací - SO 150. Rozšíření silnice je navrženo v km 1,069 - km 1,530 obchvatu.

Směrové řešení:

Přídavné pruhy jsou umístěny v přímé v souběhu s korytem občasné vodoteče a částečně v levotočivém oblouku R=550m. Délka úpravy je 460m.

Silnice 11/152 - obchvat je navržena v kategorii S 9.5/90.

U křižovatky s polní cestou (SO 151) a s budoucí místní komunikací (SO 150) v km 1,36 je na silnici 11/152 navržen přídavný pruh pro odbočení vlevo a přídavný pruh pro odbočení vpravo. Šířka odbočovacího pruhu je 3,25m. Celková délka přídavného pruhu pro odbočení vlevo je 288m a pro odbočení vpravo je 150m. Přídavné pruhy jsou navrženy dle ČSN 73 6102 ed.2.

Výškové řešení:

Přídavné pruhy jsou umístěny v klesání 2%, poté přechází do stoupání 2,38%.

Zemní těleso:

Násypové těleso je navrženo dle ČSN 73 6133 a v souladu se závěry podrobného geotechnického průzkumu. Hrana zářezů a pata násypů je zaoblena na délku tečny 2,00m.

Do násypů bude využita zemina z výkopu v trase obchvatu.

Zemní těleso bude ohumusováno a oseto.

SO 150 Rozšíření místní komunikace

Objekt řeší rozšíření stávající polní cesty, její přeřazení do místních komunikací a její napojení na budoucí silnici 11/152-obchvat.

Směrové řešení:

Místní komunikace je navržena v přímé. Délka úpravy je cca 40m.

Místní komunikace je navržena v kategorii M02k 7/30, šířka jízdního pruhu je 3,0m. Na budoucí silnici 11/152 - obchvat je připojena oblouky o R=12m.

Výškové řešení:

Místní komunikace klesá ve spádu 2,99%, poté přechází do stoupání 2,26%.

Zemní těleso:

Násypové těleso je navrženo dle ČSN 73 6133 a v souladu se závěry podrobného geotechnického průzkumu. Do násypů bude využita zemina z výkopu v trase obchvatu. Zemní těleso bude ohumusováno a oseto.

P o d m í n k y :

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

Umístění stavby:

Stavba je umístěna v km 1,36 silnice II/152 – obchvat v místě připojení místní komunikace v km 1,36 o přídavné pruhy a rozšíření místní komunikace.

Architektonické a urbanistické podmínky:

Neposuzuje se.

Účel stavby:

Účelem je rozšíření silnice.

Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Okolí staveniště nebude vyžadovat speciální ochranu.

Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

V dotčeném území se nenachází soustava chráněných území Natura 2000.

Vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda a požadavky na jejich ochranu

Ovzduší a hluk – pozitivním přínosem nových silničních staveb je snížení intenzit dopravy na stávajících úsecích, zvýšení bezpečnosti v intravilánech plynulejší prostupnost území pro tranzitní dopravu. Realizací záměru dojde k převedení podstatné části dopravního proudu mimo zastavěné území.

Voda – v rámci řešení stavby jsou respektovány stávající srážkoodtokové poměry lokality. Při odvodnění komunikace je nutno zabránit kumulovanému odtoku vod z komunikace a využít možností ke zpomalení odtoku z území s využitím přirozené retence vod a vsakování

Odpady – způsoby využití a zneškodňování odpadů bude odpovídat běžným podmínkám v regionu a musí respektovat platnou legislativu. Provoz hodnocené stavby bude využívat stávajících zařízení a nevyžaduje výstavbu nových kapacit na využití nebo zneškodnění odpadů.

Půda – realizací stavby dojde k minimálnímu záboru zemědělské půdy.

Požadavky na dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba se nachází na k. ú. Slavětice a je umístěna převážně na pozemcích „ostatní plocha“.

Trvalý zábor ZPF – parcela č. 314/2 – 38m².

Dočasný zábor ZPF – parcela č. 314/2 – 98 m², parcela č. 312/3 – 21m²

Požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území

Nejsou navrhována nová ochranná ani bezpečnostní pásma. Stávající ochranná a bezpečnostní pásma jsou zachována.

Podmínky plynoucí z obecných technických požadavků na výstavbu:

Stavba bude splňovat podmínky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále jen "OTP") a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, obě ve znění platných právních předpisů.

Podmínky hygienické, protipožární apod. jsou dány příslušnými předpisy a ustanoveními.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace zpracované projekční kanceláří HBH Projekt, spol. s r. o., Kabátníkova 5, 602 00 Brno, datum 10//2024, č. zak. 2024/1017 zodpovědný projektant Ing. Boháč, (ČKAIT 1006755) a ověřené ve stavebním řízení odborem dopravy a komunálních služeb MěÚ Třebíč. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení obecního stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavby bude vytyčena prostorová poloha stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
3. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo, nebo právo provést stavbu doložené souhlasem vlastníka pozemku, nebo stavby. Zařízení staveniště bude na pozemcích stavebníka, příp. na pozemcích, k nimž získá stavebník souhlas jejich vlastníků.
4. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny dotčené inženýrské sítě a zajištěna jejich ochrana v souladu s ČSN 763005. Vytýčení bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) těchto sítí. S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou musí být seznámeni pracovníci zhotovitele stavby, kteří budou provádět zemní práce. Toto platí i pro trasy inženýrských sítí v blízkosti staveniště, které by mohly být stavební činností narušeny.
5. Stavbou budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí. Při provádění prací v blízkosti inženýrských sítí nebo vedení budou dodrženy všechny podmínky pro práci v ochranném pásmu a podmínky pro křížení tras tak, jak je stanoví jednotliví správci zařízení ve svých vyjádřeních. Platnost těchto vyjádření si stavebník ověří před započítím stavebních prací a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci. Případné přeložky budou povoleny příslušnými stavebními úřady a provedeny před zahájením prací.
6. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození. Rovněž nesmí být poškozena vzdušná vedení.

7. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Před zahájením stavby stavebník písemně oznámí zdejšímu obecnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavební firmy, která bude stavbu provádět.
8. Na stavbě musí být veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, který bude na stavbě k dispozici stejně jako dokumentace stavby ověřená obecním stavebním úřadem, popř. doklady týkající se prováděné stavby.
9. Pokud bude stavba financovaná z veřejného rozpočtu, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništích, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
11. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a vyhl.č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu, která upravuje požadavky při provádění staveb. Musí být dodržen zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu a úprava řízení provozu na pozemních komunikacích a příslušné technické normy.
12. Během stavby bude zajištěn provoz na přilehlých komunikacích.
13. Zhotovitel stavby zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy a určené odstavné plochy.
14. Po dobu realizace stavby bude zajištěn přístup ke všem pozemkům i objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případné omezení příjezdu bude včas projednáno s vlastníky, příp. uživateli těchto pozemků. Rovněž je třeba zajistit trvalý přístup správců sítí (zařízení) do prostoru jejich umístění v případě havárie.
15. Veškeré škody vzniklé během výstavby na dalších objektech a zařízeních včetně stávajících komunikací přiléhajících k obvodu staveniště, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady.
16. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu.
17. Stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu. Při realizaci vlastních prací budou použity mechanizační prostředky v řádném technickém stavu a bude dbáno o to, aby nedošlo k úniku látek, které mohou ohrozit jakost podzemních a povrchových vod (§39 vodního zákona).
18. S odpady, které vzniknou při realizaci stavby je původce odpadů povinen nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon“).
 - Původce stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, je povinen mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem (§15 odst. 2 písm. c) zákona) Tuto povinnost musí splnit podnikající subjekt od 1.1.2021 a fyzická osoba od 1.1.2022 (§154 odst. 6 zákona)
 - Doklady o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů, musí být pro případnou kontrolu uschovány po dobu 1 roku od ukončení prací a musí z nich být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
 - V případě přebytku výkopové zeminy, kterou nelze využít v rámci předmětné stavby, je třeba postupovat podle stavebního zákona a zákona o odpadech.
19. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků a staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků a staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků a staveb, k ohrožení zdraví a života

osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, k poškozování majetku a ničení zeleně a k nepořádku na staveništi. Po ukončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního stavu.

20. O povolení dopravního omezení příp. o uzavírku silnice a o stanovení přechodné úpravy provozu musí v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dní) před požadovaným dnem zahájení stavby, po předchozím písemném vyjádření Policie ČR DI Třebíč, požádat zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad, kterým je v tomto případě MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb. Žádost musí obsahovat všechny náležitosti podle § 39 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
21. Bude zajištěna vzájemná věcná a časová koordinace realizace jednotlivých stavebních objektů.
22. Pro dohled obecního stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby:
- Vytyčení obvodu stavby, vytyčení inženýrských sítí
 - Ukončení přípravných prací – kácení mimolesní zeleně, vč. odstranění pařezů, sejmutí ornice a jejího uložení na deponii, vybourání stávající vozovky
 - Provedení zemních prací
 - Provedení vozovkových vrstev
 - Závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního rozhodnutí
23. **Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
24. Návrh umístění nového trvalého dopravního značení VDZ a SDZ dle aktualizované PD je nutno odsouhlasit s Policií ČR DI Třebíč a v dostatečném časovém předstihu cca 3 měsíce před uvedením stavby do provozu tj. před vydáním rozhodnutí o předčasném užívání stavby, příp. kolaudačního souhlasu požádat příslušný správní úřad o stanovení místní úpravy provozu dle zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích
25. Případné doplnění místní úpravy provozu nad rámec PD bude stanoveno před uvedením stavby do provozu tj. před vydáním rozhodnutí o předčasném užívání stavby, příp. kolaudačního rozhodnutí.
26. Před započatím užívání stavby budou provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy
27. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí, které vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad (ust. § 230 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon).
28. **Při provádění stavby je třeba dodržet podmínky vyplývající z vyjádření, stanovisek a závazných stanovisek:**
- Závazné stanovisko Ministerstvo obrany, sekce majetková, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 ze dne 19.12.2024 pod sp. Zn. 189316/2024 – 1322/OÚZBR
 - Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 67401 Třebíč, ze dne 06.01.2025 řízení R/2024/86482, Z/2024/83404
 - Závazné stanovisko MěÚ Třebíč, odbor rozvoje a územního plánování, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč ze dne 03.02.2025 pod č. j. R/2025/7682/3

Dle § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech).

Po provedení změny dokončené stavby je stavebník povinen neprodleně zaslat orgánu, který vydal JES doklady prokazující zákonné využití nebo odstranění odpadů v souladu se zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF).

Stavba může být provedena pouze v rozsahu trvale odnímaných ploch ze zemědělského půdního fondu stanoveném tímto souhlasem vk. ú. Slavětice na části pozemku p. č. 314/2 o

výměře 38 m² a dočasně odnímaných ploch na části pozemků p. č. 314/2 o výměře 98 m² a p. č. 312/3 o výměře 21 m². Celková výměra dočasného záboru činí 119 m². Části pozemků vymezené tímto souhlasem k trvalému a dočasnému odnětí zemědělské půdy ze ZPF jsou znázorněny v situačním zákresu, který je nedílnou součástí tohoto stanoviska (Příloha č. 1).

V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu a životního prostředí musí investor před zahájením plánované akce zajistit na vlastní náklady provedení skrývky kulturní vrstvy zeminy (ornice a podorničí) z plochy dotčené výstavbou. Skrývka ornice a podorničí bude provedena na odnímané části parcel p. č. 314/2 a 312/3 v k. ú. Slavětice do hloubky 50 cm (35 cm ornice a 15 cm podorničí) o celkovém objemu 79 m³.

Kulturní vrstva půdy skrytá z plochy dočasného záboru na části pozemků p. č. 314/2 a 312/3 k. ú. Slavětice o objemu 60 m³ bude uložena na deponii č. 1 na pozemku p. č. 319/4 k. ú. Slavětice. Zde bude skrývka ornice a podorničí uloženy odděleně, musí být zabezpečeny proti znehodnocení a udržovány v bezplevelném stavu. Po ukončení dočasného záboru budou zpětně rozprostřeny na původních pozemcích v rámci technické rekultivace.

Část skryté ornice a podorničí z plochy trvalého záboru na pozemku p. č. 314/2 k. ú. Slavětice o objemu cca 13 m³ bude uložena na uvedené deponii a použita pro účely stavby k ohumusování svahů. Nadbytečná skrytá půda bude využita na půdních blocích 6801, 7801/1 a 6902/2 v k. ú. Rouchovany za účelem jejich zúrodnění.

O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním kulturních vrstev půdy vede investor protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.

Po ukončení účelu dočasného odnětí je investor povinen dotčenou plochu rekultivovat dle předloženého plánu rekultivace, který je nedílnou součástí tohoto stanoviska (Příloha č. 2), tak, aby mohla být půda vrácena do zemědělského půdního fondu.

Odvody za trvale odnímanou zemědělskou půdu pro uvedenou stavbu se dle § 11a odst. 1 písm. b) nestanovují. Odvody za dočasně odnímanou zemědělskou půdu pro zařízení staveniště se stanovují dle § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF ve výši 96 Kč za každý kalendářní rok odnětí až do doby ukončení dočasného odnětí.

Povinný k platbě odvodů je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením a doručit kopii rozhodnutí, pro které je toto závazné stanovisko podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci. Rozhodnutí o odvodech bude vydáno v samostatném správním řízení po zahájení realizace záměru dle §11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF.

Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon).

Srážkové vody budou zčásti volně odtékat na okolní terén, kde se budou vsakovat, zčásti budou odváděny do propustku ostatní vodní linie (IDVT 10208192).

Stavbou nesmí dojít k dotčení stávající ostatní vodní linie tak, aby došlo k jejímu poškození nebo přerušení například i na sousedních pozemcích, což by mohlo způsobit změnu odtokových poměrů v lokalitě a zaplavování některých pozemků. Jakýkoliv zásah na pozemku v blízkosti koryta ostatní vodní linie musí být vždy projednán s vlastníkem pozemku a vlastníkem (správcem) ostatní vodní linie.

V blízkosti koryta ostatní vodní linie ani na březích koryta nebude volně skladován žádný lehce odplavitelný materiál ani žádné závadné látky. Stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu, při manipulaci se závadnými látkami, především jde o ropné látky, s nimi bude zacházeno tak, aby nedocházelo k jejich úniku do vod povrchových nebo vod

podzemních.

Pro stavbu v blízkosti koryta vodního toku - ostatní vodní linie a v jejím korytě, kdy se zachází se závadnými látkami v rámci realizace stavby, je třeba mít zpracovaný plán opatření pro případy havárie, který se předkládá před zahájením stavby ke schválení vodoprávnímu úřadu.

- **Závazné stanovisko MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč ze dne 5.6.2024 pod č. j. ODKS 41211/24 – SPIS 7821/2024/Prok**
Pro zřízení připojení se žadateli stanovují tyto podmínky:

1. Nové komunikační připojení místní komunikace k silnici č. 11/152 bude provedeno dle PD zpracované Ing. Ivanou Otýpkovou, datum 12/2023, č. zak. 2023/0416.
2. Vzájemné připojení pozemních komunikací bude vybudováno tak, aby bylo v souladu s ust. § 11 vyhl. č. 104/1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a v souladu s ČSN 736102 a ČSN 736101
3. Stavební uspořádání komunikačního napojení musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na silnici a jejímu znečištění.
4. Připojení MK na silnici bude provedeno tak, aby umožňovalo bezpečné vjíždění a vyjíždění na ni při trvalém zachování dostatečného bočního rozhledu. Do rozhledových polí místa připojení nesmí být vysazována žádná vegetace ani umístovány jiné překážky, které by narušovaly, nebo později mohly narušit rozhledové poměry místa připojení.
5. Vlastní stavbou, stavebním provedením a účelovým užíváním nesmí být způsobena škoda na silničním tělese, majetku, cizích zařízeních uložených v silničním tělese (např. vodovodní, telekomunikační, energetická, plynovodní aj.) jejichž polohu je žadatel povinen si včas před zahájením prací ověřit u příslušných správců z důvodu jejich ochrany.
6. Při používání připojení musí být prováděna taková opatření, aby při výjezdu na silnici nedocházelo k jejímu znečišťování. Dojde-li zejména při realizaci stavby k znečištění je žadatel povinen neprodleně toto znečištění a závady ve sjízdnosti odstranit a silnici uvést do původního stavu.
7. V případě poškození silničního tělesa, jeho součástí a příslušenství, zajistí žadatel opravu na vlastní náklady.
8. Při provádění prací nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu, na silnici nesmí být skladován výkopek ani stavební materiál a nesmí zde být odstavena mechanizace.
9. Pokud bude při provádění připojení nějakým způsobem omezen silniční provoz, musí žadatel před zahájením prací požádat silniční správní úřad, po předchozím písemném stanovisku Policie ČR DI Třebíč, o příslušná povolení.
10. Žadatel vybuduje připojení na svůj náklad a je povinen je taktéž na svůj náklad udržívat v řádném stavebně-technickém stavu po celou dobu jeho životnosti (vč. propustku).
11. **Dodržet podmínky majetkového správce KÚ Kraje Vysočina, odb. dopravy a SH, Žižkova č. p. 1882/57, 587 33 Jihlava č.j. KUJI 53651/2023 ODHS 864/2017 ze dne 28.06.2023**
 - Vzájemná vzdálenost křižovatek musí splňovat požadavky na bezpečný a plynulý provoz a požadavky normy pro novostavby tj. 0,5 km.
 - Šířka přídatných pruhů musí splňovat kategorii S 9,5/90 tj. 3,25 m
 - Vzhledem k návrhové rychlosti, klesání, navazujícímu mostu a jeho zádržnému systému požadujeme realizaci vyrazovacího úseku pro odbočení vpravo.
 - Musí být dodrženy rozhledové poměry dle normy.
- 12 **Budou dodrženy podmínky uvedené v souhlasném vyjádření Policie ČR - KŘ, DI Bráfova třída 1247/11, 674 01 Třebíč č.j. KRPJ-61742-3/ČJ-2023-161006-HRN ze dne 30.04.2024**
 - rozhledová pole (dle uspořádání "A" ČSN 736102 změna Z1) křižovatky sil. č. 11/152 a místní komunikace musí být prosty překážek výhledu (viz. ČSN 736102/Z1 čl.

- 5,2.9.1.6)
 - úhel křížení úrovnových křižovatek musí být realizován v rozmezí 75 -105°
 - podélný sklon paprsků křižovatky má být v oblasti křižovatky do 4 % (v odůvodněných případech max. 6%)
 - práce v blízkosti komunikací při realizaci je nutno koncipovat takovým způsobem, aby byl v co nejmenší míře omezen silniční provoz, v případě nutného omezení silničního provozu pohybem stavebních mechanismů, pracovní činností apod. je nutno zdejšímu DI nejméně 30 dní před zamýšlenou realizací předložit návrh přechodného dopravního značení
- 13. Toto rozhodnutí pozbývá platnosti, jestliže komunikační připojení nebude zrealizováno do 3 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- **Vyjádření Kraje Vysočina, Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno ze dne 28.06.2023 č. j. KUJI 53651/2023 ODSH 864/2017**
 - Vzájemná vzdálenost křižovatek musí splňovat požadavky na bezpečný a plynulý provoz a požadavky normy pro novostavby tj. 0,5 km.
 - Šířka přídatných pruhů musí splňovat kategorii S 9,5/90 tj. 3,25 m
 - Vzhledem k návrhové rychlosti, klesání, navazujícímu mostu a jeho zádržnému systému požadujeme realizaci vyřazovacího úseku pro odbočení vpravo.
 - Musí být dodrženy rozhledové poměry dle normy.

Předpoklad realizace stavby je 2025 - 2027. Veřejnou zakázku na zhotovitele předpokládáme zahájit v první polovině roku 2024. Do této doby musí být změna připojení vyprojektována, zajištěno územní a stavební povolení včetně povolení změny připojení v rámci těchto řízení. Pozemky si musíte jako investor zajistit na své náklady do svého výhradního vlastnictví a uzavřít s krajem budoucí darovací smlouvu. Dále musí být uzavřena mezi Vámi jako investorem a Krajem Vysočina smlouva o společném postupu, případně jiná vhodná smlouva o zabezpečení zhotovitele a rozdělení nákladů v rámci této stavební akce. Po dokončení akce bude silnice zaměřena v souladu s vyhl. č. 104/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, na náklady investora bude vyhotoven geometrický plán pro rozdělení pozemků (bude před jeho potvrzením katastrálním úřadem předložen k odsouhlasení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, OM) a bude na základě smlouvy o smlouvě budoucí darovací vypořádána. Pozemky ve vlastnictví Kraje Vysočina, které budou součástí trvalého záboru výše uvedené stavby investora a nebudou součástí stavby 11/152 Slavětice - obchvat, investor od kraje odkoupí (bude ošetřeno např. ve smlouvě o spolupráci). Oddělení i těchto pozemků bude součástí výše uvedeného geometrického plánu.

- **Stanovisko POLICIE ČR – KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, dopravní inspektorát, Bráfova č. p.1247/11,674 01 Třebíč ze dne 30.04.2024 pod č. j. KRPJ-61742-3/ČJ-2023-161006-HRN**
 - rozhledová pole (dle uspořádání "A" ČSN 736102 změna Z1) křižovatky sil. č. 11/152 a místní komunikace musí být prosty překážek výhledu (viz. ČSN 736102/Z1 čl. 5.2.9.1.6)
 - úhel křížení úrovnových křižovatek musí být realizován v rozmezí 75 -105°
 - podélný sklon paprsků křižovatky má být v oblasti křižovatky do 4 % (v odůvodněných případech max. 6%)
 - práce v blízkosti komunikací při realizaci je nutno koncipovat takovým způsobem, aby byl v co nejmenší míře omezen silniční provoz, v případě nutného omezení silničního provozu pohybem stavebních mechanismů, pracovní činností apod. je nutno zdejšímu DI nejméně 30 dní před zamýšlenou realizací předložit návrh přechodného dopravního značení

Souhlasné stanovisko k místní úpravě provozu na pozemních komunikacích dle § 77 odst. 2

písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, pro úkony stanovení příslušným správním orgánem, bude vydáno až po realizaci záměru, kdy bude provedena kontrola, že místní úprava provozu na pozemních komunikacích je v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.

- Obec Slavětice, Slavětice 58, 675 55 Slavětice ze dne 9.10.2024 pod č. žádosti 2024439099

Odůvodnění

Dne 18.2.2025 podala společnost HBH Projekt spol. s r.o., Kabátníkova č. p. 216/5, Ponava, 602 00 Brno 2 na Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb žádost o povolení záměru na stavbu: „Připojení místní komunikace na silnici II/152 Slavětice - obchvat“ na pozemku: pozemková parcela číslo 288/19, 288/20, 288/21, 288/22, 288/23, 288/24, 312/3, 314/2, 314/4, 316/2, 317/5, 318/2, 677/2, 678/1, 678/2, 678/3, 680/2, 681/2, 745/1, 745/2, 745/3, 745/4 v katastrálním území Slavětice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Posouzení souladu stavebního záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování: stavba je umístěna na pozemku: pozemková parcela číslo 288/19, 288/20, 288/21, 288/22, 288/23, 288/24, 312/3, 314/2, 314/4, 316/2, 317/5, 318/2, 677/2, 678/1, 678/2, 678/3, 680/2, 681/2, 745/1, 745/2, 745/3, 745/4 v katastrálním území Slavětice, je tedy v souladu s územním plánem obce Slavětice. Umístění stavby odpovídá hlediskům péče o životní prostředí a je v souladu obecnými požadavky na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek. Podmínky, které byly zapracovány do předložené projektové dokumentace, nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad podle § 188 stavebního zákona vyrozuměl o zahájení řízení dotčené orgány a známé účastníky řízení.

Jelikož mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od místního šetření a ústního jednání.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odstavec 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby účastníci řízení mohli k projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Na základě průběhu řízení o povolení záměru a výše uvedených zjištění stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu je v písemném vyhotovení rozhodnutí nutno uvést všechny účastníky řízení:

HBH Projekt spol. s r.o., Kabátníkova č. p. 216/5, Ponava, 602 00 Brno 2

Obec Slavětice, Slavětice č. p. 58, 675 55 Hrotovice

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č. p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

CENTRUM NOVÝ BLOK a.s., Nad Zámkem č. p. 1072, Podklášteří, 674 01 Třebíč 1

Jaroslav Maštera, Slavětice č. p. 77, 675 55 Hrotovice

Josef Mityska, Slavětice č. p. 35, 675 55 Hrotovice

Jana Manová, Rouchovany č. p. 310, 675 57 Rouchovany

Vladimír Kotoun, Slavětice č. p. 38, 675 55 Hrotovice

Roman Motyka, U Hřiště č. p. 397, 252 67 Tuchoměřice

MUDr. Marie Jaslovská, U Daliborky č. p. 1182, 564 01 Žamberk

Hedvika Šplíchalová, Pod Soudním Vrchem č. p. 2701/18, 669 02 Znojmo 2

Zemědělské družstvo Hrotovice, družstvo, Milačka č. p. 603, 675 55 Hrotovice

Mojmír Cabejšek, Slavětice č. p. 82, 675 55 Hrotovice

Jana Cabejšková, Slavětice č. p. 82, 675 55 Hrotovice

MUDr. Vladimíra Rezová, Vladislav č. p. 241, 675 01 Vladislav

Antonín Kovář, Slavětice č. p. 44, 675 55 Hrotovice

Hana Kovářová, Slavětice č. p. 44, 675 55 Hrotovice

Daniela Sekerková, Akad. Práta č. p. 566, 675 55 Hrotovice

Stanislav Knotek, Slavětice č. p. 24, 675 55 Hrotovice

Jitka Palánová, Na Kopcích č. p. 353, Nové Město, 674 01 Třebíč 1

Miroslav Urban, Jindřicha Flussera č. p. 1440/9, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1

Stavební úřad při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z předloženého snímku pozemkové mapy a výpisu z KN. Okruh účastníků řízení sestavil z vlastníka pozemku, jehož součástí je stavba. Dále pak z vlastníků sousedních - mezujících pozemků. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

Upozornění:

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán stavby, který bude ověřen Katastrálním úřadem.

Dle § 197 odst. 3 stavebního zákona: Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu stavby před jejím dokončením. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně

ustanovení o stavebním řízení. Změna stavby ve smyslu § 224 stavebního zákona smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u Městského úřadu Třebíč, odboru výstavby.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Při určení okamžiku doručení písemnosti, která byla doručována veřejnou vyhláškou, je prvním dnem patnáctidenní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, den následující po dni vyvěšení. Písemnost je doručena patnáctým dnem po vyvěšení, a to bez ohledu na to, zda se jedná o den pracovní, sobotu, neděli nebo svátek.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

Odvolání se podává dle § 82 odst. 2 správního řádu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Stavba nesmí být zahájena, pokud rozhodnutí o povolení záměru nenabude právní moci.

Povolení má podle § 198 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Upozornění:

Stavební úřad jakožto správce osobních údajů informuje účastníky řízení a dotčené správní orgány, že v rámci jím vedeného řízení zpracovává identifikační údaje fyzických osob, tj. jméno, příjmení, titul, datum narození, IČO, a dále kontaktní údaje, tj. adresa trvalého pobytu, doručovací adresa, emailová adresa, číslo telefonu, datové schránky, a to za účelem vedení databáze účastníků řízení a dalších stavbou dotčených právních subjektů pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu při výkonu působnosti podle zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Zpracování osobních údajů probíhá v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů „GDPR“). Ke zpracování dochází prostřednictvím výpočetní techniky nebo manuálním způsobem u osobních údajů v listinné podobě, při dodržení všech bezpečnostních zásad pro správu a zpracování osobních údajů.

Doba zpracování osobních údajů je odvozena od lhůt uvedených ve Spisovém a skartačním řádu MěÚ Třebíč, či v příslušných právních předpisech. Jde o dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z příslušných právních předpisů. Fyzická skartace probíhá na základě výběru v opakovaném 10-letém cyklu. Podrobnější údaje o zpracování osobních údajů lze dohledat na stránkách Města Třebíč: <https://www.trebic.cz/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/ms-37118/p1=37118>

Digitálně podepsal Bc. Jana Dvořáková
Datum: 04.06.2025 08:30:53 +02:00

Dvořáková Jana, Bc., DiS.

úředník odboru dopravy a komunálních služeb

Obdrží:

Účastníci řízení:

Jaroslav Maštera, Slavětice č. p. 77, 675 55 Hrotovice

Josef Mityska, Slavětice č. p. 35, 675 55 Hrotovice

Jana Manová, Rouchovany č. p. 310, 675 57 Rouchovany

Vladimír Kotoun, Slavětice č. p. 38, 675 55 Hrotovice

Roman Motyka, U Hřiště č. p. 397, 252 67 Tuchoměřice

MUDr. Marie Jaslovská, U Daliborky č. p. 1182, 564 01 Žamberk

Hedvika Šplíchalová, Pod Soudním Vrchem č. p. 2701/18, 669 02 Znojmo 2

Mojmír Cabejšek, Slavětice č. p. 82, 675 55 Hrotovice

Jana Cabejšková, Slavětice č. p. 82, 675 55 Hrotovice

MUDr. Vladimíra Rezová, Vladislav č. p. 241, 675 01 Vladislav

Hana Kovářová, Slavětice č. p. 44, 675 55 Hrotovice

Daniela Sekerková, Akad. Práta č. p. 566, 675 55 Hrotovice

Stanislav Knotek, Slavětice č. p. 24, 675 55 Hrotovice

Jitka Palánová, Na Kopcích č. p. 353, Nové Město, 674 01 Třebíč 1

Miroslav Urban, Jindřicha Flussera č. p. 1440/9, Horka-Domky, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

HBH Projekt spol. s r.o., Kabátníkova č. p. 216/5, Ponava, 602 00 Brno 2, DS: PO, e5y9wa6

Obec Slavětice, Slavětice č. p. 58, 675 55 Hrotovice, DS: OVM, kjnbgas

Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č. p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 3qdnpg8g

CENTRUM NOVÝ BLOK a.s., Nad Zámkem č. p. 1072, Podklášteří, 674 01 Třebíč 1, DS: PO, rxaehp7

Zemědělské družstvo Hrotovice, družstvo, Milačka č. p. 603, 675 55 Hrotovice, DS: PO, i2xcvyq

Antonín Kovář, Slavětice č. p. 44, 675 55 Hrotovice, DS: FO, rzff6er

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého č. p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Vrchlického č. p. 2627/46, 587 24 Jihlava, DS: OVM, x9nhptc

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova č. p. 2687/84, 662 10 Brno, DS: OVM, hjyaavk

Na vědomí:

Datová schránka:

EG.D Holding, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS: PO, 29acihr

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Třebíč, Kubišova č. p. 1172, 674 11 Třebíč 1, DS: PO, siygxrm

České Radiokomunikace a. s., Skokanská č. p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 69, DS: PO, g74ug4f

Telco Pro Services, a. s., Duhová č. p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, DS: PO, id6pgkc

ČEZ ICT Services, Duhová č. p. 1531/3, 140 53 Praha, DS: PO, zbsdk9i

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.